

ПРОТОКОЛ № 465

заседания Совета Ассоциации «Строители Волгоградского региона»

Дата проведения: **30 сентября 2025 г.**

Место проведения: **г. Волгоград, ул. Мира, д. 19, оф. 221**

Время начала: **11 ч. 00 мин.**

Время окончания: **12 ч. 30 мин.**

Заседание Совета Ассоциации «Строители Волгоградского региона» проводится в форме совместного присутствия.

Присутствовали члены Совета Ассоциации «Строители Волгоградского региона»:

1. Сиволобов Игорь Николаевич
2. Конченко Игорь Леонидович
3. Яковлев Юрий Алексеевич

Приглашенные:

1. **Токарев Иван Петрович** – Генеральный директор Ассоциации «Строители Волгоградского региона»;
2. **Ермолов Артем Юрьевич** – руководитель Дисциплинарной Комиссии Ассоциации «Строители Волгоградского региона».

Кворум имеется – присутствует 3 из 3 членов Совета Ассоциации «Строители Волгоградского региона».

Повестка дня:

1. Утверждение повестки дня заседания Совета Ассоциации «Строители Волгоградского региона». Избрание председательствующего и секретаря заседания Совета Ассоциации «Строители Волгоградского региона»;
2. Исклучение организаций из членов Ассоциации «Строители Волгоградского региона» за нарушения условий членства и несоблюдения требований к членам Ассоциации «Строители Волгоградского региона»;
3. Внесение изменений в условия членства члена Ассоциации «Строители Волгоградского региона»;
4. Прием в члены Ассоциации «Строители Волгоградского региона».

По первому вопросу повестки дня слушали Сиволобова И. Н., который предложил утвердить повестку дня и предложил на рассмотрение кандидатуры: председательствующего на заседании Совета Ассоциации «Строители Волгоградского региона» – Сиволобова И. Н., секретаря заседания Совета Ассоциации «Строители Волгоградского региона» – Токарева И. П.

Голосование: «ЗА» - 3, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято: избрать председательствующим на заседании Совета Ассоциации «Строители Волгоградского региона» (Далее Совета) Сиволобова И. Н., секретарем заседания Совета – Токарева И. П. он же производит подсчет голосов. Утвердить повестку дня.

По второму вопросу повестки дня слушали Токарева И.П., который сообщил Совету о необходимости принятия решения об исключении организаций из членов Ассоциации «Строители Волгоградского региона»:

Выступил по существу рассматриваемого вопроса Ермолов А.Ю.:

1. В связи с нарушениями п.п. 2.2, 2.3, 6.4 Положения о контроле Ассоциации «Строители Волгоградского региона» за деятельностью своих членов, п.п. 2.4, 8.3 Положения «О членстве в Ассоциации «Строители Волгоградского региона», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, п. 3.1. «Требований к страхованию членами Ассоциации «СВР» риска гражданской ответственности...», а также систематическим неисполнением предписанных мер дисциплинарного воздействия, Дисциплинарная комиссия приходит к выводу о несоответствии члена Ассоциации «СВР» **ООО ЮК «Академия права» (ИНН 3444261391)** требованиям градостроительного законодательства и внутренних документов саморегулируемой организации и рекомендует в соответствии с п.п. 2.1.5., 2.6.1., 2.6.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия Ассоциации «СВР» исключить из членов Ассоциации «Строители Волгоградского региона» организацию **ООО ЮК «Академия права» (ИНН 3444261391)**.

Таким образом в отношении указанного члена Ассоциации установлено следующее:

- *отсутствуют сведения о сотрудниках, включенных в национальный реестр специалистов в области строительства, а также документы, на процессы выполнения работ по строительству с действующими стандартами НОСТРОЙ (СТО НОСТРОЙ);*

- *отсутствуют сведения о надлежащем исполнении обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (либо о не заключении таких договоров), а также о совокупном и предельном размерах обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров*

- *неоплата членом Ассоциации «СВР» членских и/или целевых взносов;*

- *отсутствие информации о заключении договора страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков строительных работ, равно как и отсутствие информации о наличии страхового полиса (сертификата) к коллективному договору страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков строительных работ.*

Установленные факты являются основанием для исключения в соответствии с п.п. 6.3.2., 6.3.3., 6.3.9. Положения «О членстве в Ассоциации «Строители Волгоградского региона», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» из состава членов Ассоциации «Строители Волгоградского региона» организации **ООО ЮК «Академия права» (ИНН 3444261391)**.

2. В связи с нарушениями п.п. 2.2, 6.4 Положения о контроле Ассоциации «Строители Волгоградского региона» за деятельностью своих членов, п.п. «а», «б» п. 4.1, 4.3, 4.4, 8.3, 8.4 Положения «О членстве в Ассоциации «Строители Волгоградского региона», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, п. 3.1. «Требований к страхованию членами Ассоциации «СВР» риска гражданской ответственности...», а также систематическим неисполнением предписанных мер дисциплинарного воздействия, Дисциплинарная комиссия приходит к выводу о несоответствии члена Ассоциации «СВР» **ООО «СК-Бастион» (ИНН 3435112675)** требованиям градостроительного законодательства и внутренних документов саморегулируемой организации и рекомендует в соответствии с п.п. 2.1.5., 2.6.1., 2.6.2

Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия Ассоциации «СВР» исключить из членов Ассоциации «Строители Волгоградского региона» организацию **ООО «СК-Бастион» (ИНН 3435112675)**.

Таким образом в отношении указанного члена Ассоциации установлено следующее:

- *отсутствуют сведения о кадровом составе, в том числе, о сотрудниках, включенных в национальный реестр специалистов в области строительства, а также документы, на процессы выполнения работ по строительству с действующими стандартами НОСТРОЙ (СТО НОСТРОЙ);*

- *неоплата членом Ассоциации «СВР» членских и/или целевых взносов;*

- *отсутствие информации о заключении договора страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков строительных работ, равно как и отсутствие информации о наличии страхового полиса (сертификата) к коллективному договору страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков строительных работ.*

Установленные факты являются основанием для исключения в соответствии с п.п. 6.3.2., 6.3.3., 6.3.9. Положения «О членстве в Ассоциации «Строители Волгоградского региона», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» из состава членов Ассоциации «Строители Волгоградского региона» организации **ООО «СК-Бастион» (ИНН 3435112675)**.

3. В связи с нарушениями п. 3.1. «Требований к страхованию членами Ассоциации «СВР» риска гражданской ответственности...», а также систематическим неисполнением предписанных мер дисциплинарного воздействия, Дисциплинарная комиссия приходит к выводу о несоответствии члена Ассоциации «СВР» **ООО «СТРОЙТЕХСНАБ» (ИНН 3459084547)** требованиям градостроительного законодательства и внутренних документов саморегулируемой организации и рекомендует в соответствии с п.п. 2.1.5., 2.6.1., 2.6.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия Ассоциации «СВР» исключить из членов Ассоциации «Строители Волгоградского региона» организацию **ООО «СТРОЙТЕХСНАБ» (ИНН 3459084547)**.

Таким образом в отношении указанного члена Ассоциации установлено следующее:

- *отсутствие информации о заключении договора страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков строительных работ, равно как и отсутствие информации о наличии страхового полиса (сертификата) к коллективному договору страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков строительных работ.*

Установленные факты являются основанием для исключения в соответствии с п.п. 6.3.2., 6.3.3., 6.3.9. Положения «О членстве в Ассоциации «Строители Волгоградского региона», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» из состава членов Ассоциации «Строители Волгоградского региона» организации **ООО «СТРОЙТЕХСНАБ» (ИНН 3459084547)**.

4. В связи с нарушениями п.п. 8.3, 8.4 Положения «О членстве в Ассоциации «Строители Волгоградского региона», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов, п. 3.1. «Требований к страхованию членами Ассоциации «СВР» риска гражданской ответственности...», а также систематическим неисполнением предписанных мер дисциплинарного воздействия, Дисциплинарная комиссия приходит к выводу о несоответствии члена Ассоциации «СВР» **ООО «Новострой» (ИНН 3418102363)** требованиям градостроительного законодательства и внутренних документов саморегулируемой организации и рекомендует в соответствии с п.п. 2.1.5., 2.6.1., 2.6.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия Ассоциации «СВР» исключить из

членов Ассоциации «Строители Волгоградского региона» организацию **ООО «Новострой» (ИНН 3418102363)**.

Таким образом в отношении указанного члена Ассоциации установлено следующее:

- *неоплата членом Ассоциации «СВР» членских и/или целевых взносов;*
- *отсутствие информации о заключении договора страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков строительных работ, равно как и отсутствие информации о наличии страхового полиса (сертификата) к коллективному договору страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков строительных работ.*

Установленные факты являются основанием для исключения в соответствии с п.п. 6.3.2., 6.3.3., 6.3.9. Положения «О членстве в Ассоциации «Строители Волгоградского региона», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» из состава членов Ассоциации «Строители Волгоградского региона» организации **ООО «Новострой» (ИНН 3418102363)**.

5. В связи с нарушениями п. 3.1. «Требований к страхованию членами Ассоциации «СВР» риска гражданской ответственности...», а также систематическим неисполнением предписанных мер дисциплинарного воздействия, Дисциплинарная комиссия приходит к выводу о несоответствии члена Ассоциации «СВР» **ООО «НЕФТЕГАЗСТРОЙ-ВОЛГОГРАД» (ИНН 3444210598)** требованиям градостроительного законодательства и внутренних документов саморегулируемой организации и рекомендует в соответствии с п.п. 2.1.5., 2.6.1., 2.6.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия Ассоциации «СВР» исключить из членов Ассоциации «Строители Волгоградского региона» организацию **ООО «НЕФТЕГАЗСТРОЙ-ВОЛГОГРАД» (ИНН 3444210598)**.

Таким образом в отношении указанного члена Ассоциации установлено следующее:

- *отсутствие информации о заключении договора страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков строительных работ, равно как и отсутствие информации о наличии страхового полиса (сертификата) к коллективному договору страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков строительных работ.*

Установленные факты являются основанием для исключения в соответствии с п.п. 6.3.2., 6.3.3., 6.3.9. Положения «О членстве в Ассоциации «Строители Волгоградского региона», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» из состава членов Ассоциации «Строители Волгоградского региона» организации **ООО «НЕФТЕГАЗСТРОЙ-ВОЛГОГРАД» (ИНН 3444210598)**.

Решение принято: исключить из членов Ассоциации «Строители Волгоградского региона» за нарушения условий членства и несоблюдения требований к членам Ассоциации «Строители Волгоградского региона» организации, согласно списку:

№ п/п	Наименование организации	ИНН
1.	ООО ЮК «Академия права»	3444261391
2.	ООО «СК-Бастион»	3435112675
3.	ООО «СТРОЙТЕХСНАБ»	3459084547
4.	ООО «Новострой»	3418102363
5.	ООО «НЕФТЕГАЗСТРОЙ-ВОЛГОГРАД»	3444210598

По третьему вопросу повестки дня слушали Токарева И. П., который сообщил Совету, что в Ассоциацию «Строители Волгоградского региона» поступило заявление от члена Ассоциации, **ООО Агентство «Санток» (ИНН 3435024620)**, о внесении изменений в условие

членства, с наделением права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении объектов капитального строительства по **I уровню ответственности Компенсационного фонда Обеспечения Договорных Обязательств**;

Выступил по существу рассматриваемого вопроса Алфёров А.А.;

Голосование: «ЗА» - 3, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято: внести изменения в условия членства члена Ассоциации **ООО Агентство «Санток» (ИНН 3435024620)**, с наделением права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении объектов капитального строительства по **I уровню ответственности Компенсационного фонда Обеспечения Договорных Обязательств**.

По четвертому вопросу повестки дня слушали Токарева И. П., который сообщил Совету, что в Ассоциацию «Строители Волгоградского региона» поступило заявление на вступление от организации **ООО «СК СОЮЗ-СТРОЙ» (ИНН 3460082216)**, осуществляющей строительную деятельность в городе Волгограде и Волгоградской области;

Выступил по существу рассматриваемого вопроса Алфёров А.А.;

Организация, **ООО «СК СОЮЗ-СТРОЙ» (ИНН 3460082216)**, вступает по **I уровню ответственности Компенсационного фонда Возмещения Вреда** и по **I уровню ответственности Компенсационного фонда Обеспечения Договорных Обязательств**;

Достоверность представленных документов проверена. Рассмотрев представленные документы и результаты проверки достоверности, комплектации, полноты представленных сведений Контрольная комиссия рекомендует Совету принять организацию, **ООО «СК СОЮЗ-СТРОЙ» (ИНН 3460082216)**, по **I уровню ответственности Компенсационного фонда Возмещения Вреда** и по **I уровню ответственности Компенсационного фонда Обеспечения Договорных Обязательств**;

Голосование: «ЗА» - 3, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято: принять в члены Ассоциации «Строители Волгоградского региона» организацию, **ООО «СК СОЮЗ-СТРОЙ» (ИНН 3460082216)**, по **I уровню ответственности Компенсационного фонда Возмещения Вреда** и по **I уровню ответственности Компенсационного фонда Обеспечения Договорных Обязательств**.

Председательствующий
заседания Совета Ассоциации
«Строители Волгоградского региона»

Секретарь заседания
Совета Ассоциации
«Строители Волгоградского региона»



И. Н. Сиволобов

И. П. Токарев